

MFS

RENTA FIJA DE MFS DESDE 1970.

Pioneros en gestión activa de bonos.

DESCUBRE MÁS AHORA

MFS

RENTA FIJA DE MFS DESDE 1970.

Pioneros en gestión activa de bonos.

DESCUBRE MÁS AHORA

MFS

RENTA FIJA DE MFS DESDE 1970.

Pioneros en gestión activa de bonos.

DESCUBRE MÁS AHORA

RENTA FIJA DE MFS DESDE 1970.

Pioneros en gestión activa de bonos.

DESCUBRE MÁS AHORA

DEJA ORENSE 81

PKF cambia de sede y se muda con Merlin Properties frente a las Cuatro Torres

La firma dará un salto cualitativo en ubicación. Se instalará en uno de los edificios de oficinas más representativos del Distrito de Negocios de Madrid, situado en pleno Paseo de la Castellana



Vista de las Cuatro Torres Business Area (CTBA). (Ana Beltrán)

Por **Alejandro Mata**
11/12/2025 - 05:00



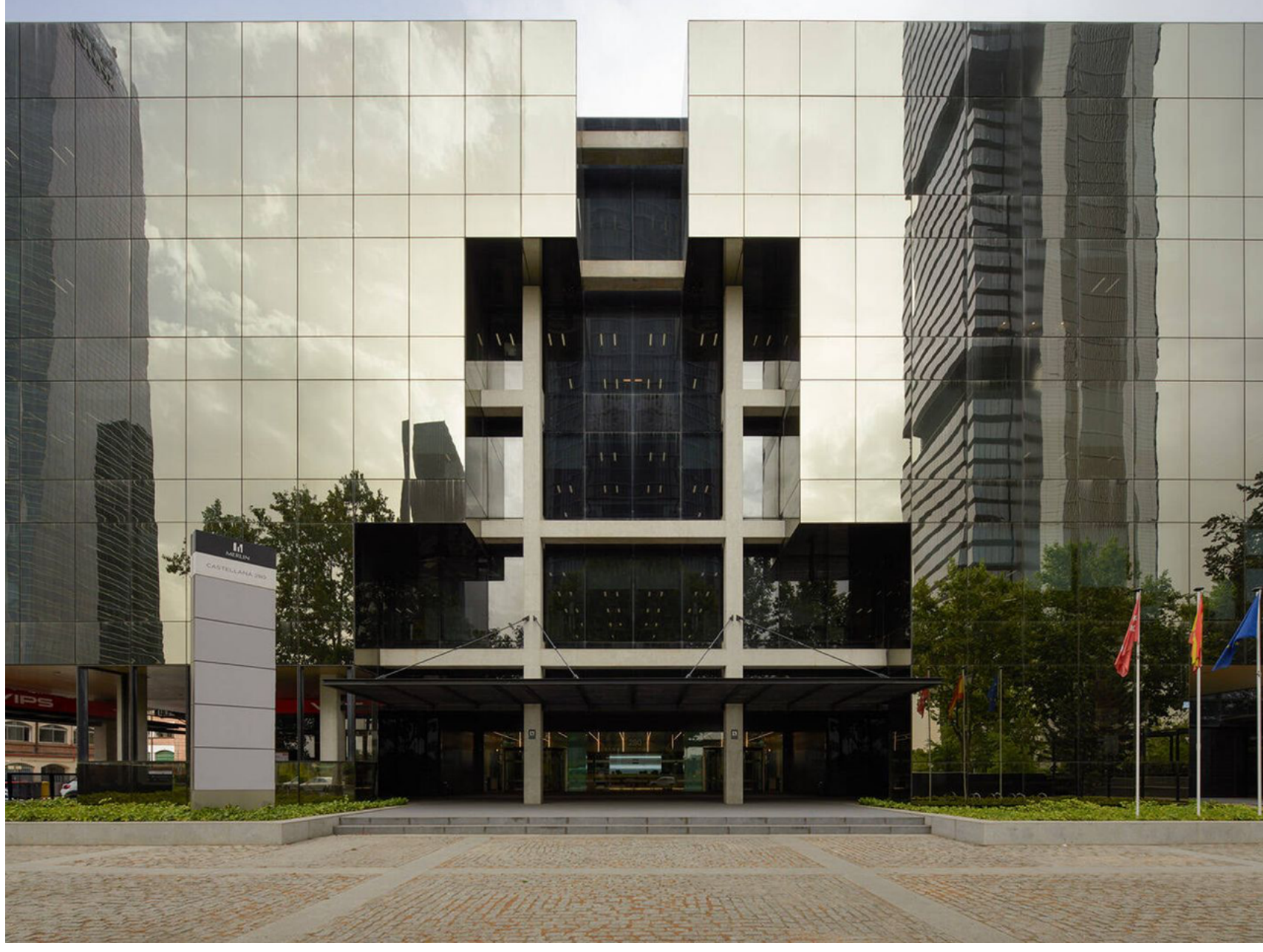
EC EXCLUSIVO

Se prepara mudanza en **PKF**. La firma de servicios profesionales — octava por facturación en **España**— abandonará sus oficinas de **Orense, 81 (Tetuán)** tras ultimar un acuerdo con **Merlin Properties**, según confirman fuentes del sector. El traslado **está previsto para comienzos de marzo**, en plena expansión de la compañía.

La firma dará **un salto cualitativo** en ubicación. PKF **se instalará en Castellana 280**, uno de los edificios de oficinas más representativos del Distrito de Negocios de **Madrid**, situado en pleno **Paseo de la Castellana** y frente al complejo de las **Cuatro Torres**. El inmueble, propiedad de Merlin Properties, cuenta con **16.853 metros cuadrados de superficie**.

PKF ocupará la segunda planta, **un espacio de más de 3.700 metros cuadrados con capacidad** para entre **400 y 500 puestos de trabajo**. La operación ha sido asesorada por **TC Gabinete Inmobiliario**, que en el pasado ha participado en movimientos corporativos relevantes como la entrada de **PwC** en su actual sede —el tercer rascacielos más alto de Madrid— y los traslados de firmas como **Linklaters** y **Orange**.

La firma, que prevé cerrar el ejercicio con una facturación **cercana a los 90 millones de euros**, da este paso tras varios años de crecimiento a buen dígito. Un desempeño sostenido que no ha pasado desapercibido para competidores ni para inversores. Aunque nació en **Bilbao**, PKF cuenta hoy prácticamente con **el mismo número de profesionales en Madrid que en el País Vasco**, reflejo de su creciente peso en la capital.



Fachada de la nueva sede de PKF (Web Merlin Properties)

PKF llega a este momento tras un ejercicio especialmente sólido. La firma superó en 2024 los 70 millones de euros de facturación, **encadenando cinco años consecutivos de crecimiento a doble dígito** y haciéndose fuerte entre las diez mayores del sector en España.

En paralelo, ha reforzado su presencia en el ámbito público, donde **se ha abierto hueco como auditor de empresas estatales** de primer nivel, revisando las cuentas de **Renfe**, **Adif** y **Navantia** en un contexto en el que algunas de las Big Four **han dejado de concurrir a concursos públicos** por **no aceptar los honorarios ofrecidos**.

Con más de 850 profesionales distribuidos en **11 ciudades**, la firma mantiene una estrategia de expansión sostenida —de hecho, recientemente, **la firma puso un pie en el mercado portugués**— y prevé seguir reforzando su presencia en **Andalucía** y el norte de España.

Grant Thornton se queda sin el ICEX

Contiguo a la futura nueva sede de PKF, se encuentra el edificio de **Castellana 278**, donde **Grant Thornton** estudió en su momento instalar su futura sede. Este movimiento **queda definitivamente fuera de su radar**, pues Merlin Properties ha cerrado un acuerdo con **IE University** para que la institución educativa ocupe ese inmueble a partir del curso 2027-2028, justo cuando el **ICEX** abandonará el edificio.

Esta decisión deja a Grant Thornton **sin una de las alternativas que había analizado** para un eventual traslado después de 2026. La consultora había evaluado el inmueble del **ICEX** antes del verano, pero descartó la operación **tras calcular que el coste de acondicionamiento** se acercaba al importe anual del alquiler que paga actualmente en Castellana 81.



No es broma: ¿Mejor que el bótox? Una aplicación reduce...

Patrocinado por [www.femme-divine.es](#)



Los expertos coinciden: La energía solar solo vale la pena...

Patrocinado por [Las Mejores Casas Solares](#)



El Médico No Puede Explicarlo, Pero Esto Puede Hacer...

Patrocinado por [Ciencia Del Hongo](#)

Consultoría | Sector inmobiliario

El redactor recomienda

Andersen Iberia informa a sus socios de que se aproxima una operación corporativa en 2026

Alejandro Mata

Héctor Flórez decide no presentarse a la reelección como presidente de Deloitte

Alejandro Mata

Cinven eleva la tensión en Grant Thornton con la búsqueda de una firma para comprar en España

Alejandro Mata